

Scheda intervento	
TITOLO INTERVENTO	
04- Palazzo Roncas Intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico del palazzo Roncas in Aosta	
LOCALIZZAZIONE	
Regione: Valle d'Aosta	
Comune: Aosta	Provincia: Ao
DESCRIZIONE SINTETICA	
<p>L'intervento prevede lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato "Palazzo Roncas" di Aosta da destinare a uffici, comprendenti opere di restauro pittorico sulle facciate interne e sulle volte, opere edili di riqualificazione degli ambienti interni (pavimenti, solai, murature), realizzazione di nuovo vano scala/ascensore esterno per garantire una distribuzione ai vari piani, opere impiantistiche di messa a norma degli impianti e realizzazione di nuove tecnologie e opere strutturali di miglioramento sismico. L'ammontare complessivo dei lavori è di euro 8.210.000,00. La somma di euro 1.560.000,00 è richiesta a valere sui fondi FSC 2014/2020 che andranno a finanziare una quota dei lavori sull'immobile. Per la restante somma, di euro 6.650.000,00 la Regione provvede attraverso specifico mutuo.</p> <p>L'importo complessivo del QE del lavoro si è poi attestato a euro 8.355.746,91, rimanendo costante il finanziamento a valere sui fondi FSC 2014/2020 e mutando la quota del finanziamento a carico della Regione Autonoma Valle d'Aosta.</p>	





BENEFICIARIO / STAZIONE APPALTANTE:
Denominazione: Regione Autonoma Valle d'Aosta

COSTO DELL'INTERVENTO
Importo complessivo - euro 8.355.746,91 di cui Euro 1.560.000,00 a valere su fondo FSC Euro 6.795.746,91 a valere su altra forma di finanziamento a carico delle Regione Autonoma Valle d'Aosta

OBIETTIVI GENERALI E FINALITÀ DELL'INTERVENTO
Restauro del palazzo storico sito nel centro storico della città di Aosta

DESCRIZIONE TECNICA DELL'INTERVENTO
L'intervento prevede una complessiva manutenzione straordinaria del Palazzo con una rifunzionalizzazione a sede amministrativa. I lavori riguardano il rifacimento degli impianti tecnologici (elettrico, idrico, termico), il restauro di alcune pavimentazioni e pareti dipinte, il completamento delle pavimentazioni, la sostituzione dei serramenti moderni, la conversione di spazi interrati in archivio, la predisposizione delle postazioni lavorative con adeguati collegamenti di rete e elettrici.

STATO AVANZAMENTO PROGETTUALE			
Livello progettazione	Disponibilità (SI/NO)	Disponibilità della progettazione (data/previsione data)	Approvazione della progettazione (data/previsione data)
Progetto di fattibilità tecnico-economica			
Progetto definitivo			
Progetto esecutivo	si		14/10/2016

BREVE DESCRIZIONE DEI RISULTATI ATTESI

La realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico del palazzo storico seicentesco ha lo scopo principale il riutilizzo dello stesso quale sede di uffici amministrativi regionali. Parte del cortile interno sarà visitabile attraverso l'androne principale che rimarrà aperto verso la piazza Roncas nelle ore diurne.

INDICATORI DI REALIZZAZIONE E RISULTATO*

Indicatori di realizzazione	Target
Superficie oggetto di intervento (mq)	3800
Beni o risorse o patrimonio culturali valorizzati (n.)	1
Progettazione e realizzazione di servizi (n.)	0
Indicatori di risultato	
Indice di domanda culturale (numero fruitori annuo)	3.000
Postazioni lavorative	65/70

* Il Beneficiario può individuare anche altri indicatori ritenuti significativi ai fini del monitoraggio dei risultati

Stima	PIANO FINANZIARIO PER ANNUALITA'						
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Spesa (cassa)	320.210,00	1.007.738,06	232.051,94	0,00 €	€	€	€

STRUMENTO ATTUATIVO

Accordo operativo regolante i rapporti tra l'Autorità responsabile del Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura – Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) e la Regione Autonoma Valle d'Aosta